

# Prisliste

## Våre tjenester

Gjeldende fra 01.01.2022

Meglerprovisjon	3,25 % inkl. mva (eller etter avtale)
Minimumsprovisjon	Kr 35 000,- inkl. mva
Tilretteleggingshonorar/oppgjør	Kr 12 900,- inkl. mva
Oppgjørshonorar	Kr 5 900,- inkl. mva
Garantiansvar	Kr 2 800,- inkl. mva
Oppsigelse av salgsoppdrag i oppdragstiden	Kr 10 000,- inkl. mva
Visning med bistand fra meglers kontor	Kr 2 900,- inkl. mva. pr. time el. etter avtale
Verdivurdering (E-takst)	Kr 3 000,- inkl. mva.
<b>Tilbud/timepris.</b>	
Her kan antall timer og timepris variere fra kr 2.100,- pr. time	
<b>Markedsføring</b> Annonser i Drammens Tidende / Ringerikes Blad: Helsides annonse	Kr 4 900,- inkl. mva (DT) / 3 900,- inkl. mva. (RB)
<b>Markedspakke</b> Stor pakke på finn.no, maksimal synlighet, annonsen ligger 7 dager som ukens bolig. Facebook, Instagram. Eiendomskarusell ringblad.no/ dt.no, helside Ringerikes Blad / halvside DT, matching kunderegister, sms varslinger 25 salgsprospekt inkl. trykk og plantegninger (inntil 3). Til salgs plakat, vindusutstillinger	Kr 16 900,- inkl. mva
<b>Offentlige avgifter og gebyr</b> Innhenting av pliktige opplysninger så som kommunale opplysninger, renovasjonsselskap, saksbehandlingsgebyr etc, tinglysning av sikringsobligasjon m/urådighet	Kr 5 000,- inkl. mva
Pantattest(er) og servitutt(er) pr. stk.	Kr 250,- inkl. mva
Opplysninger fra boligbyggelag, inntil: Eierskiftegebyr bet. av kjøper eller selger Evt. forhåndsvarsling av forkjøpsrett	Kr 4 075,- inkl. mva Kr 6 115,- inkl. mva Kr 6 879,- inkl. mva
<b>Eierskifteforsikring – Gjensidige</b> Priser i henhold til prislister fra Gjensidige, priser fra	0,269% til 0,631 % (av prisantydning, avhengig av boligtype, slingringsmonn på +/- kr 2000,-) (minimumspris fra kr 4 200,- til kr 12 400,-)
<b>HELP Boligkjøperforsikring</b> Borettslagsbolig og aksjeleilighet Selveierleilighet og rekkehus Enebolig, tomannsbolig, fritidsbolig og tomt <b>Help Pluss forsikring</b>	Kr 4.100,- Kr 7.100,- Kr 11.100,- kr. 2 800,- pr. år.

Provisjon og etableringshonorar det øyeblikket eiendommen er solgt.  
Megler har rett til å få dekket faktiske utlegg og et rimelig honorar, min. kr. 10 000,- uavhengig av salg. Det faktureres ikke utlegg før disse overstiger kr. 15 000,-. Oppdrag på timepris faktureres hver 14. dag etter timeliste.